

BAREME DE PRIX DES RÉPARATIONS LOCATIVES  
COST OF REPAIRS AND REPLACEMENTS

## GÉNÉRAL / GENERAL

Remise en état de la peinture (mur ou plafond) <i>Painting of walls/ceiling</i>	100 € par section / per unit
Porte extérieure : rayure, éclat / à changer <i>Outside door : scratched, bumped / to be changed</i>	100 € / 380 €
Poignée de porte intérieure (cassée ou manquante) <i>Inside door handle (broken or removed)</i>	25 €
Serrure endommagée (porte extérieure) <i>Outside door : damaged lock</i>	250 €
Clé porte extérieure perdue ou cassée <i>Lost or broken outside door key</i>	80 €
Ampoule cassée ou manquante <i>Broken or missing bulb</i>	30 €
Vitrage fendu ou cassé <i>Cracked or broken window</i>	500 € / 900 €

## SALLE DE BAINS / BATHROOM

Lavabo ou receveur douche fendu / cassé <i>Chipped / broken basin or shower tray</i>	250 €
Robinet lavabo cassé <i>Broken basin tap</i>	100 €
Tuyau douche ou pommeau cassé <i>Broken shower hose or handle</i>	20 €
Support douchette / tablette cassé <i>Broken shower stand / tablet</i>	30 €
Couvercle ou siège des toilettes cassé <i>Broken toilet lid</i>	40 €
Cuvette toilettes fendu ou cassée <i>Chipped or broken toilet bowl</i>	250 €
Dérouleur papier toilette en métal cassé <i>Broken metal toilet paper holder</i>	25 €
Sèche-cheveux hors d'usage ou manquant <i>Out of order / missing hair dryer</i>	15 €
Meuble colonne abîmé <i>Damaged bathroom furniture</i>	200 €

## CUISINE / KITCHEN

Réfrigérateur hors d'usage <i>Out of order fridge</i>	300 €
Porte freezer cassée <i>Broken freezer door</i>	50 €
Éléments intérieurs réfrigérateur cassé, à l'unité <i>Broken inside fridge items, per unit</i>	50 €
Portes de placard (gonds cassés) <i>Cupboard doors (hinges broken)</i>	100 €
Micro-ondes endommagé / hors d'usage <i>Damaged / out of order microwave</i>	200 €
Plateau verre micro-ondes cassé <i>Broken microwave glass plate</i>	35 €
Evier inox cabossé <i>Knocked stainless steel sink</i>	110 €
Robinet cassé <i>Broken tap</i>	80 €
Plaque de cuisson vitrocéramique endommagée <i>Damaged ceramic cooktop</i>	150 €
Aspirateur hors d'usage <i>Out or order vacuum</i>	120 €
Bouilloire hors d'usage <i>Out of order kettle</i>	30 €
Grille-pain hors d'usage <i>Out of order toaster</i>	40 €
Machine à café hors d'usage <i>Out of order coffee machine</i>	50 €
Table murale abîmée <i>Damaged kitchen table</i>	170 €

## SALON / LIVING ROOM

Canapé tâché / abîmé <i>Stained / damaged sofa</i>	100 €
Fauteuil tâché / abîmé <i>Stained / damaged armchair</i>	70 €
Table basse gigogne cassée <i>Broken low table</i>	100 €
Rideau/double rideau tâché / abîmé <i>Stained / damaged curtains</i>	150 €
Lampe sur pied cassée <i>Broken living room lamp</i>	150 €
Coussin tâché <i>Stained cushion</i>	10 €
TV hors d'usage <i>Out of order TV</i>	250 €
Télécommande TV cassée ou manquante <i>Broken or missing TV remote control</i>	50 €
Téléphone hors d'usage <i>Out of order telephone</i>	70 €
Bureau endommagé <i>Damaged desk</i>	220 €
Chaise de bureau endommagée / cassée <i>Damaged / broken office chair</i>	150 €
Lampe de bureau cassée <i>Broken office lamp</i>	60 €
Table à manger endommagée <i>Damaged dinner table</i>	250 €
Chaises de table abîmée, à l'unité <i>Damaged table chair, per unit</i>	50 €
Tapis tâché / abîmé <i>Stained / damaged carpet</i>	80 €

CHAMBRE /BEDROOM

Sommier endommagé <i>Damaged bed base</i>	230 €
Matelas tâché/abîmé <i>Stained or damaged mattress</i>	300 €
Lampe de chevet cassée <i>Broken bedside lamp</i>	50 €
Chevet endommagé <i>Damaged bedside</i>	70 €
Armoire cassée <i>Broken cabinet</i>	350 €